Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. K4452

Hübsche Doppelhaushälfte mit privatem Pool, Whirlpool und herrlichem Blick auf das Meer und die Stadt!



71500 Karteros -Heraklion, 6359

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	71500
Ort	Karteros -Heraklion
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 218 m^2
Nutzfläche	ca. 218 m^2
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 1.521 m^2
Kaufpreis	630.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2006
Zustand	Sehr gut
Letzte Renovierung	2012
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	3
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	2 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	1,10
Flughafen	5,90 km

Lage

Heraklion, Karteros.

Entfernung zum Flughafen: 5900 m
Entfernung zum Hafen: 9600 m
Entfernung zum Meer: 1100 m

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht eine 218 m^2 große Doppelhaushälfte auf einem 1.521 m^2 großen Grundstück mit privatem Pool und Whirlpool sowie herrlichem Blick auf das Meer und die Stadt.

Das Haus erstreckt sich über drei Ebenen und besteht aus zwei unabhängigen Wohnungen. Im Erdgeschoss befinden sich ein offener Wohn- und Küchenbereich,

zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse mit herrlicher Aussicht. Im ersten Stock befinden sich ein offener Wohn- und Essbereich, eine Küche, ein WC und eine geräumige Terrasse mit Aussicht.

Im zweiten Stock befindet sich ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer. Der Außenbereich ist wunderschön mit einer Vielzahl von Bäumen und Pflanzen angelegt und bietet einen 22 m^2 großen Pool, einen Whirlpool, einen Grillplatz und einen Essbereich im Freien.
Zur Ausstattung gehören eine autonome Ölheizung, eine Solaranlage, eine Wärmedämmfassade und private Parkplätze.

Ausstattung

.Renoviert
.Abstellraum
.Kanalisation
.Innenhof
.Unabhängige Heizung
.Veranda
.Hauswirtschaftsraum
.Baumbestand
.Doppelverglasung
.Strukturierte Verkabelung
.Satellitenantenne
.Einzelzimmer
.Einbauschränke
.Ausgestattet
.Anlageobjekt
.Möbliert
.Haustiere erlaubt
.Innentreppe
.Elektrogeräte
.Solarwarmwasserbereiter
.Aussicht
.Erdgeschoss
.Ferienwohnung Haus
.Gewerblich nutzbar
.Garten
.Klimaanlage
.Strandnah
.Aluminiumrahmen
.Parkplatz
.Fliesenboden
.Öl
.Schwimmbad
.Legalitätszertifikat

.Waschküche
.Aussicht
.Einfacher Zugang
.Fassade
.Strom
.Wasserzähler
.Whirlpool
.Toilette
.Licht
.Kühlschrank

Sonstige Angaben

Das Haus eignet sich ideal für den Erwerb eines Eigenheims oder die touristische Nutzung.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.