Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. N4440

Bungalow am Rande der Stadt Katerini, in guten wohnlichen Zustand und verkehrsgünstiger Lage.



60100 Katerini, Andromedos 1

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	60100
Ort	Katerini
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Festland
Wohnfläche	ca. 90 m^2
Nutzfläche	ca. 40 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 7.110 m^2
Kaufpreis	280.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	2
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Terrasse	Ja
Strand	5
Ortschaft	3
Stadt	3
Einkaufsmöglichkeit	3 km
Gastronomie	3 km
Krankenhaus	4 km
Flughafen	150 km
Autobahn	4 km

Lage

Peristasi ist ein Vorort der Stadt Katerini. Sie gehört zur Gemeinde Peristasi der Gemeinde Katerini.

Sie liegt 3 Kilometer vom Zentrum Katerinis entfernt auf einer Höhe von 26 m. Laut der Volkszählung von 2011 hat sie 2.545 Einwohner. Infrastruktur Im Dorf gibt es eine zehnjährige Grundschule, ein Gymnasium, Kindergarten.

Im Hintergrund ragt der Majestätische Götterberg Olymp (Bergwanderung) und im Süden hochempor, befindet sich eine Burgfestung aus dem Mittelalter und die restliche Sicht, stiehlt die Ägäis in einer hellblauen Darbietung.

Die Verkehrsinfrastruktur ist gut. Zug (Intercity)- Verbindung. Autobahnanschluss und der Internationale Flughafen von Thessaloniki (1 Stunde entfernt).Mildes Klima auch im Winter.

Objektbeschreibung

Gepflegter Bungalow mit ca. 90 m^2 Wohnfläche, großes Einfamilienhaus auf 7.110 m^2. Baujahr 2000. Besteht aus: Wohnzimmer mit Küche – 2 Schlafzimmer – Badezimmer. 31 m^2 Keller. 40 m^2 geschlossener Parkplatz. 40 m^2 Balkon mit Aussicht.
Heizung: Ölkessel Zentralheizung. Solar.
Es gibt eine Wasserbohrung in einer Tiefe von ca. 150 Metern.

Ausstattung

-

Sonstige Angaben

Weitere Informationen für dieses und anderen Projekten können Sie gerne per Email oder telefonisch erfragen.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.