Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P4352

Wunderschöne Etagenwohnung in erstklassige Lage, mit schönem Panoramablick auf die Stadtlandschaft!



21053 Nea Kios, 1799820 1799820

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Etagenwohnung
PLZ	21053
Ort	Nea Kios
Land	Griechenland
Etage	2
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 86 m^2
Nutzfläche	ca. 86 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 360 m^2
Kaufpreis	135.000,00 €
Außen-Provision	4,76 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Baujahr	2010
Zustand	Sehr gut
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	1
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Freiplatz
Terrasse	Ja
Strand	0,50
Ortschaft	0,50
Stadt	7
Krankenhaus	7 km
Flughafen	164 km
Haustiere	Ja

Lage

Die Lage ist ideal: nur 500 Meter vom Meer und 7 Kilometer von Nafplio entfernt. Park, Schule, Platz, Kirche, Supermarkt, Ortszentrum und Hafen befinden sich in der Nähe.

Objektbeschreibung

Zu verkaufen: 86 m^2 große Wohnung im 2. Stock im Zentrum von Nea Kios.

Die 2010 erbaute Immobilie befindet sich in sehr gutem Zustand. Sie verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine geräumige Küche und ein helles Wohnzimmer.

Sie ist mit individueller Elektroheizung, Solarwarmwasserbereiter, Holzfenstern mit Doppelverglasung und Fliesen ausgestattet.
Die Wohnung ist hell und sonnig, nach Osten ausgerichtet und bietet Blick auf die Stadtlandschaft.
Sie verfügt über eine große Veranda mit Markisen, Elektrogeräte und Internetzugang und liegt in einer ruhigen Wohngegend.

Ausstattung

- Schöne Aussicht
- 500 m vom Strand entfernt
- Entfernung zum Ort: 7 km
- Kamin
- Klimaanlage
- Internet
- Balkon
- Solaranlage
- Doppelverglasung
- Zelte
- Zufahrt über Asphaltstraße
- Fliesen
- Holzfenster
- Sehr guter Zustand
- Blick auf die Stadtlandschaft
- Überdachte Terrassen

Sonstige Angaben

Dies ist eine hervorragende Wohngelegenheit, die Komfort, hochwertige Bauweise und eine erstklassige Lage vereint.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.