Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P4313

Beeindruckendes großes modernes Haus mit Panoramablick auf das Meer. Nahe dem antiken Korinth!



20150 Archaia Korinthos, Korinthos, 1777568 1777568

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	20150
Ort	Archaia Korinthos, Korinthos
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 213 m^2
Nutzfläche	ca. 213 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	3
Grundstücksgröße	ca. 250 m^2
Kaufpreis	400.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2006
Zustand	Sehr gut
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	3
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Freiplatz
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	5
Stadt	6,40
Krankenhaus	6,40 km
Flughafen	116 km

Lage

Das Anwesen befindet sich in der Nähe einer Schule, eines Platzes, einer Kirche, eines Museums und von Restaurants und ist etwa 5 km vom Strand und 116 km vom Flughafen entfernt.

Entfernung zum Meer: 5 km
Entfernung zur Stadt: 6,4 km
Entfernung zum Flughafen: 116 km

Objektbeschreibung

An einem geschichtsträchtigen Ort mit einzigartigem archäologischen Interesse, in der Nähe der archäologischen Denkmäler und des Museums des antiken Korinth, steht dieses beeindruckende, 213 m^2 große Einfamilienhaus !

Es wurde 2006 erbaut und erstreckt sich über drei Ebenen (Souterrain, Hochparterre, 1. Stock).
Es verbindet modernes Industriedesign mit Funktionalität und Komfort. Klare Linien, Materialien wie Metall und Holz sowie große Öffnungen lassen viel Licht in den Innenraum und bieten einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, Akrokorinth, die Akropolis, die umliegenden Berge und die grüne Umgebung.

Das Anwesen ist hell, luftig und lichtdurchflutet, mit Ost-West-Ausrichtung und Freiflächen auf allen Seiten.
Es verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, 1 WC, 1 Küche, 2 Wohnzimmer, eine Innentreppe, einen Abstellraum und einen Parkplatz im Freien.

Die Böden sind aus einer Kombination von Fliesen und Holz, die Fensterrahmen sind aus Aluminium mit Doppelverglasung, die Heizung erfolgt autonom mit Öl, zusätzlich mit Klimaanlage und Heizkörpern.

Der Außenbereich mit Garten, Bäumen und Grill schafft ideale Bedingungen zum Entspannen und für gesellige Zusammenkünfte in der ruhigen Nachbarschaft.

Ausstattung

- Schöne Aussicht
- Meerblick
- Kamin
- Klimaanlage
- Balkon
- Garten
- Abstellraum
- Doppelverglasung
- Innentreppe
- Grill
- Bäume
- Ferienhaus
- Bergblick
- Panoramablick
- Doppelte Ausrichtung
- Holzböden
- Fliesen
- Aluminiumfenster
- Guter Zustand
- Blick auf die Naturlandschaft

Sonstige Angaben

Der Zustand des Anwesens ist gut, ideal als Ferien- oder Dauerwohnsitz für alle, die Qualität, Ästhetik und die starke lokale Identität suchen, die die Nähe zum antiken Korinth bietet.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.