Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P4209

Hübsche Maisonette-Wohnung in einer gepflegten Anlage mit Gemeinschaftspool und herrlichem Meerblick!



21056 Drepano-Asini, 1630732 1630732

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Maisonette
PLZ	21056
Ort	Drepano-Asini
Land	Griechenland
Etage	1
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 81 m^2
Nutzfläche	ca. 81 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	210.000,00 €
Außen-Provision	4,17 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Balkon	Ja
Stadt	12
Krankenhaus	175 km
Haustiere	Ja

Lage

Die Lage ist einer der schönsten und vom Mikroklima gepriesenen Flekchen Erde von Ganz Griechenland.

Sehr gute Direktanbindung und eine idyllische und gepflegte Lage.

Die Temperaturen sind auch im tiefsten Winter nie unter 12 Grad Celsius.

Objektbeschreibung

Nur wenige Schritte vom Meer entfernt, in einer gepflegten Anlage mit Gemeinschaftspool, befindet sich diese 81 m^2 große Maisonette-Wohnung in ausgezeichnetem Zustand zum Verkauf.

Sie erstreckt sich über zwei Ebenen: Im Obergeschoss befinden sich ein offener Wohn- und Küchenbereich mit Kamin, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Eine Innentreppe führt in die untere Ebene, wo sich ein zweites Badezimmer und ein geräumiger, heller Bereich befinden, der sich als zweites Schlafzimmer oder Gästezimmer eignet.

Die Immobilie verfügt über Aluminiumfenster, eine Solaranlage und einen Balkon mit herrlichem, unverbaubarem Meerblick.

Ausstattung

- Gute Aussicht
- Meerblick
- Kamin
- Klimaanlage
- Internet
- Balkon
- Haustiere erlaubt
- Sicherheitstür
- Solaranlage
- Doppelisolierverglasung
- Innentreppe
- Ecklage
- Ferienhaus
- Panoramablick
- Zufahrt über asphaltierte Straße
- Doppelseitige Ausrichtung
- Fassadenausrichtung
- Fliesen
- Aluminium-Fenster
- Sehr guter Zustand
- Überdachte Terrassen

Sonstige Angaben

Dank ihrer Lage ist sie ideal für einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder die Vermietung an Touristen.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.