

Objekt-Nr. P4193

Einzigartiges Haus in schöner Naturlandschaft nahe der Stadt Nafplion !



21100 Nea Tiryntha, 1620028 1620028

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objektyp	Einfamilienhaus
PLZ	21100
Ort	Nea Tirynta
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 110 m ²
Nutzfläche	ca. 110 m ²
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 2.000 m ²
Kaufpreis	450.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Sehr gut
Befuerung	Öl
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	3 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	7
Ortschaft	1
Stadt	6
Krankenhaus	6 km
Flughafen	155 km

Lage

In einer wunderschönen Lage des Argolischen Golfes, residiert dieses Einfamilienhaus, 7 km vom Strand und 6 km von der Stadt Nafplio entfernt an einer guten umliegenden Infrastruktur.

Objektbeschreibung

Einfamilienhaus mit 110 m² auf einem schönen und großzügigen Grundstück von 2.000 m² im Dorf Nea Tirynta.

Dieses Anwesen verfügt über zwei Schlafzimmer im Erdgeschoss, ein gemütliches Wohnzimmer, eine funktionale Küche und ein Badezimmer.

Darüber hinaus befindet sich im Obergeschoss ein weiteres Schlafzimmer, ideal für Gastfreundschaft oder persönliche Nutzung.

Die Konstruktion ist mit Aluminiumfensterrahmen, Sicherheitstür, Klimaanlage und Ölheizung sorgen das ganze Jahr über für Komfort und Sicherheit. Das Grundstück ist eingezäunt und bietet Privatsphäre. Zitrusbäume sorgen für eine charmante, natürliche Atmosphäre. Es liegt in einem ruhigen Teil des Dorfes und bietet Ruhe und Entspannung.

Die besondere Architektur des Einfamilienhauses verleiht Charakter und eine einzigartige Ästhetik. Eine ausgezeichnete Wahl für alle, die ein Zuhause suchen, das Komfort, Natur und Einzigartigkeit vereint!

Ausstattung

- Schöne Aussicht
- Kamin
- Klimaanlage
- Internet
- Garten
- Energie Klasse Kategorie F
- Doppelisolierverglasung
- Innentreppe
- Bäume
- Dachgeschoss
- Landhaus
- Bergblick
- Asphaltzugang
- Hell
- Holzböden
- Fliesen
- Aluminiumfenstrahmen
- Guter Zustand
- Landblick



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com
Hans-Sachs-Str. 18
82194 Gröbenzell
Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.