Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. K4148

Neubauvilla mit Pool und Meeresblick in begehrter Lage nahe Agia Marina / Chania.



73100 Agia Marina - Chania, TK-6429 TK-6429

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	73100
Ort	Agia Marina - Chania
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 239,64 m^2
Nutzfläche	ca. 239,64 m^2
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 2.843 m^2
Kaufpreis	690.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Neubau
Etagenzahl	3
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

In einem der begehrtesten Touristenziele in der Nähe von Chania eignet sich diese Villa ideal sowohl für die private Nutzung als auch für Investitionszwecke. Sie bietet einen ruhigen Rückzugsort und befindet sich gleichzeitig in der Nähe aller Annehmlichkeiten wie Restaurants, Cafés und Geschäfte.

Objektbeschreibung

Nur wenige Meter vom atemberaubenden Strand von Agia Marina entfernt bietet diese außergewöhnliche Villa einen atemberaubenden Meerblick und die perfekte Kombination aus Ruhe und Komfort. Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 2.843 m2 und verfügt über eine wunderschön gestaltete Villa mit 239,64 m2 Außenfläche, einschließlich Keller.

Die pulsierende Stadt Chania ist nur eine kurze Autofahrt entfernt und bietet noch mehr Unterhaltungs- und Kulturmöglichkeiten.

Ob Sie ein Traumhaus am Meer oder eine rentable Investition in einem der beliebtesten Urlaubsziele Kretas suchen – diese Villa bietet eine seltene und außergewöhnliche Gelegenheit.

Ausstattung

- Asphaltierter Zugang
- Strand in der Nähe
- Meerblick



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.