Objekt-Nr. K4010

Schönes Einfamilienhaus, 300m vom Meer mit herrlichem Blick auf's Meer und die Berge nahe Ierapetra!



72200 Agia Fotia - Ierapetra, 547390 547390

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	72200
Ort	Agia Fotia - Ierapetra
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 115 m^2
Nutzfläche	ca. 115 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 20.000 m^2
Anzahl sep. WC	1
Kaufpreis	450.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	3
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Freiplatz
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,30
Stadt	8
Einkaufsmöglichkeit	8 km
Gastronomie	8 km
Krankenhaus	8 km
Flughafen	55 km

Lage

Es ist 8 km von der Stadt Ierapetra, nur 300 Meter vom Meer und 55 km vom Flughafen in Sitia entfernt.

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Einfamilienhaus mit reiner Wohnfläche von ca. 115 m^2 auf einem 20.000 m^2 großen Grundstück.

Dieses Anwesen bietet vom Balkon und der Terrasse einen herrlichen Blick auf das Meer und die Landschaft.

Das Erdgeschoss öffnet sich zu einem offenen Bereich mit Küche, Wohn- und Esszimmer mit Kamin. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Badewanne.

Außerdem gibt es einen Keller von ca. 20 m^2, der als Lagerraum genutzt wird. Das Haus verfügt über eine Klimaanlage und Aluminium-Rollläden.

Der Außenbereich ist von Pinien umgeben und verfügt über einen offenen Parkplatz, einen Pavillon, einen Sitzbereich aus Stein und einen Holzofen.

Ausstattung

- Meeresblick und Bergblick
- Kamin
- Balkone
- Haustiere erlaubt
- Klimaanlage
- Bäume
- Garten

Sonstige Angaben

Dieses schöne Anwesen eignet sich als Dauer- oder Ferienhaus und bietet die Möglichkeit, mehr als 300 m^2 zu bebauen.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.