Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. K3984

Freistehendes Haus in idyllischer erhöter Lage mit hübschem Meeresblick im Golf von Mirampelos.



72300 Ag. Nikolaos, 5849 pa 5849 pa

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	72300
Ort	Ag. Nikolaos
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 120 m^2
Nutzfläche	ca. 120 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 4.000 m^2
Kaufpreis	650.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	1
Stellplätze	2 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,20
Stadt	10
Flughafen	72 km

Lage

Eine idyllische Lage, für Menschen welche die Abgeschiedenheit und den Ursprung der Natur suchen, gepaart mit eine starke Essense von Luxus und individualität.

Das Anwesen ist 10 km von den Annehmlichkeiten des malerischen Agios Nikolaos und nur 72 km vom internationalen Flughafen Heraklion entfernt.

Objektbeschreibung

Einfamilienhaus auf einer Ebene mit ca. 120 m^2 Wohnfläche auf einem Grundstück von 4.000 m^2 liegende, in Istron, Agios Nikolaos.

Es ist nur 200 Meter vom berühmten Strand Voulisma entfernt, der zu den schönsten Stränden der Gegend zählt, 10 Kilometer von der Stadt Agios Nikolaos und 75 Kilometer vom internationalen Flughafen Heraklion.

Das Anwesen besteht aus einem einzigen Wohn-/Esszimmer, einer Küche, drei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Es verfügt über eine Klimaanlage. Draußen gibt es einen Parkplatz und einen Garten mit Kakteen und Bäumen, von dem aus man einen atemberaubenden Panoramablick auf die Bucht von Mirabello hat. Nach der Renovierung ist das Haus eine ideale Wahl als Dauer- oder Feriendomizil.

Ausstattung

- Meeresblick
- Balkone
. Fassade
. Klimaanlage
- privater Garten
- Stellplatz im Freien



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.