

Objekt-Nr. P3815

Komplex aus 4 außergewöhnlichen Steinhäusern mit Panoramameerblick, 50 m vom Strand von Kardamyli!



24022 Kardamili, 1127750 1127750

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	24022
Ort	Kardamili
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 300 m ²
Nutzfläche	ca. 300 m ²
Anzahl Zimmer	8
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 4.000 m ²
Kaufpreis	1.350.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2002
Zustand	Erstbezug
Etagenanzahl	2
Stellplätze	10 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,05
Ortschaft	2
Einkaufsmöglichkeit	2 km
Gastronomie	2 km
Flughafen	45 km

Lage

Die natürliche Schönheit der Landschaft wird durch Felshöhlen und Unterstände hinter den Wohnhäusern noch verstärkt, die eine einzigartige Umgebung schaffen, die ideal zum Entspannen und Erkunden ist.

Entfernung zum nächsten Ort 2 km und zur Stadt Kalamata ca. 45 km

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Komplex aus vier außergewöhnlichen Natursteinhäusern, die perfekt auf die traditionelle Mani-Architektur abgestimmt sind. Jedes Haus ist sorgfältig mit hochwertigen Materialien und luxuriöser Dekoration gestaltet und bietet einzigartige Ästhetik und Komfort.

Zwei 60 m² große Häuser mit geräumigem und funktionalem Grundriss, ideal für Familien oder zum Beherbergen von Gästen.

Zwei Häuser in zwei Wohnebenen ausgeführt: Erhöhtes Erdgeschoss (Hochpartere) mit 40 m² und Souterrain mit 50 m², perfekt zur Nutzung als separate Wohnungen oder als einheitliche Räume.

Ausstattung

- Meerblick
- Klimaanlage
- Garten
- Lagerraum
- Möbliert
- Sicherheitstür
- Solarwarmwasserbereiter
- Doppelverglasung
- Bäume
- Rasen
- Zugang von Asphaltstraße
- Fliesen
- Aluminium-Fensterrahmen
- Hervorragender

Sonstige Angaben

Dies ist eine seltene Investitionsmöglichkeit oder die perfekte Residenz an einem der schönsten Orte der Mani.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.