

Objekt-Nr. P3757

Traditionelles Steinhaus mit Meerblick in ausgezeichnetem Zustand in Meerestraumkulisse Arkadiens!



223 00 Poulithra - Leonidio

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	223 00
Ort	Poulithra - Leonidio
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 160 m ²
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 1.000 m ²
Kaufpreis	370.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	1955
Zustand	Gepflegt
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	2 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	2
Ortschaft	9
Einkaufsmöglichkeit	9 km
Gastronomie	9 km
Flughafen	240 km
Haustiere	Ja

Lage

Die Lage ist ruhig und geeignet für diejenigen, die Ruhe suchen, abseits der Massen, aber gleichzeitig mit einfachem Zugang zu grundlegenden Dienstleistungen, Geschäften und dem Meer. Ideale Gelegenheit für diejenigen, die die Schönheit der Natur an einem traditionellen Ort genießen möchten.

Objektbeschreibung

Im malerischen Dorf Poulithra steht ein zweistöckiges Haus mit 160 m² auf einem 1.000 m² großen Grundstück zum Verkauf, das sich ideal als Ferienhaus eignet.

Das Haus ist aus Naturstein gebaut und bietet eine warme und traditionelle Atmosphäre, während es in ausgezeichnetem Zustand gehalten wird.

Es verfügt über schöne Räume mit einem komfortablen Wohnzimmer, einer Küchenzeile und einem Esszimmer sowie 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern.

Das Grundstück ist groß und verfügt über einen Garten, der Privatsphäre und viele Möglichkeiten für Außenbereiche bietet, wie z. B. einen Swimmingpool, einen Spielplatz oder Entspannungsbereiche.

Ausstattung

- Meerblick
- Kamin
- Klimaanlage
- Garten
- Abstellraum
- Haustiere erlaubt
- Innentreppe
- Bäume
- Automatische Bewässerung
- Steinhaus
- Bergblick
- Panoramablick
- Zugang von Asphaltstraße
- Doppelte Ausrichtung
- Fassadenausrichtung
- Marmorböden
- Holzböden
- Holzfensterrahmen
- Guter Zustand
- Blick auf natürliche Landschaft
- Überdachte Terrassen



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.