

Objekt-Nr. P3750

Komplett renoviertes Haus in fantastischer Lage nur 800 m vom Strand mit unverbaubarem Meerblick!



24004 Koroni



Unser Angebot

Objektart	Haus
Objektyp	Einfamilienhaus
PLZ	24004
Ort	Koroni
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 50 m ²
Nutzfläche	ca. 50 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 215 m ²
Kaufpreis	290.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2002
Zustand	Renoviert
Befuerung	Elektro
Etagenzahl	1
Stellplätze	1 Freiplatz
Terrasse	Ja
Strand	0,80
Ortschaft	3
Stadt	50
Einkaufsmöglichkeit	2 km
Gastronomie	2 km
Krankenhaus	50 km
Flughafen	50 km

Lage

Dieses Anwesen befindet sich in einer fantastischen Lage direkt in Koroni und nur 800 m vom nächsten schönen Sandstrand entfernt. Mit dem Blick auf den Messinischen Golf im Vordergrund können Sie Momente des Friedens Auch die nahe gelegenen Strände und Ausflugsmöglichkeiten nach Finikounda, Methoni und Pylos, sowie die Nähe zu Städten mit logistischer und gesundheitlicher Versorgung (Flughafen u. Krankenhaus Kalamata) lassen jede Möglichkeit der Nutzung offen.

Entfernungen:

- > Meer - 800 m
- > Dorf - 3 km
- > Flughafen - 50 km

Objektbeschreibung

Ein komplett renoviertes Haus mit 50 m² in Koroni, in hervorragender Lage, nur 800 Meter vom herrlichen Sandstrand der Gegend entfernt.

Das Anwesen besteht aus zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche und Badezimmer und verfügt über einen zusätzlichen Abstell-/Waschraum für mehr Funktionalität.

Die Umgebung ist geschmackvoll mit Steinverkleidung angelegt und verfügt über einen Whirlpool, der ein einzigartiges Gefühl von Luxus und Entspannung bietet.

Das Haus ist in ausgezeichnetem Zustand und kann eine ideale Wahl für die Feriennutzung sein, während es gleichzeitig dank des großen Einkommenspotenzials aus kurzfristigen Vermietungen eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit darstellt.

Eine einzigartige Kombination aus natürlicher Schönheit, erstklassiger Lage und hervorragender Bauqualität.

Ausstattung

- Blick aufs Meer
- Gute Aussicht
- Garten
- Lagerraum
- Haustiere erlaubt
- Doppelverglasung
- Bäume
- Eckausrichtung
- Ferienhaus
- Bergblick
- Zugang von Asphaltstraße
- Zweiseitige Ausrichtung
- Fassadenausrichtung
- Fliesen
- Aluminium-Fensterrahmen
- Hervorragender Zustand

Sonstige Angaben

In Koroni finden Sie viele wunderschöne Strände, einige mit feinem goldenen Sand, andere mit Kieselsteinen.

Hier können Sie einziehen und Ihre Seele mit dem Blick über das Meer baumeln lassen!



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.