

Objekt-Nr. P3702

Nicht fertiggestelltes modernes Einfamilienhaus mit großen Öffnungen zur Landschaft und zum Meer.



20004 Mikro Amoni - Solygeia



Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	20004
Ort	Mikro Amoni - Solygeia
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 440 m ²
Nutzfläche	ca. 440 m ²
Anzahl Zimmer	15
Anzahl Schlafzimmer	7
Anzahl Badezimmer	5
Grundstücksgröße	ca. 1.024 m ²
Kaufpreis	450.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2007
Zustand	Rohbau
Etagenanzahl	3
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,70
Ortschaft	8
Flughafen	130 km
Haustiere	Ja

Lage

In einer attraktiven landschaftlichen Lage 700 m vom Meer entfernt, liegt dieses unfertige Anwesen.

Solyheia liegt nur einen Katzensprung von Athen und der Hauptstadt von Korinth entfernt und ist eine der schönsten Gegenden der Präfektur und des Peloponnes. Es bietet eine große Vielfalt an Natur, da der Saronische Golf bläuliche und spitzenartige Strände bildet, von denen viele zum Schwimmen geeignet sind.

Solygeia ist besonders mit Kiefern, einigen Olivenbäumen und Weinbergen begrünt.

Entfernungen:

-> Meer - 700 m

-> Dorf - 8 km

-> Flughafen - 130 km

Objektbeschreibung

In der bezaubernden Siedlung Amoni-Pefkali befindet sich auf einem eigenen Grundstück von 1.024 m² ein nicht fertiggestelltes Einfamilienhaus mit einer Gesamtfläche (Wohn-/Nutzfläche) von 440 m².

Das Anwesen umfasst verfügbare Räume mit 7 bis 9 Schlafzimmern und 5 Badezimmern.

Es verfügt über ein Wohnzimmer von 85 m² mit der Möglichkeit, Glasverglasungen von 32 m² und Terrassen von 45 m² einzubauen.

Es ist 700 Meter (in einer vertikalen Linie) vom Meer, 8 km von der nächsten Siedlung und 90 km von Athen entfernt.

Ausstattung

- Meerblick
- Balkon
- Garten
- Lager
- Interne Treppe
- Landhaus
- Zufahrt über Asphalt
- hell und luftig
- Fassadenausrichtung V

Sonstige Angaben

Das Objekt wird im derzeit abgebildeten Zustand zum offerierten Preis verkauft.

Die weitere Abwicklung hinsichtlich der Fertigstellung des Objektes kann erfragt werden.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.