

Objekt-Nr. P3690

Luxuriöse Doppelhaushälfte mit Pool in ein sehr schön angelegtes Grundstück in Agia Paraskevi-Asini!



21056 Ag. Paraskevi - Asini

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	21056
Ort	Ag. Paraskevi - Asini
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 115 m ²
Nutzfläche	ca. 115 m ²
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 2.000 m ²
Kaufpreis	450.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Baujahr	2008
Zustand	Neuwertig
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	3
Stellplätze	2 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	3
Ortschaft	0,40
Stadt	8
Einkaufsmöglichkeit	0,40 km
Gastronomie	0,40 km
Krankenhaus	8 km
Flughafen	170 km

Lage

- 3 km vom Meer entfernt
- 400 m vom Dorf entfernt
- 8 km von Nafplio entfernt

.

Objektbeschreibung

In der malerischen Siedlung Agia Paraskevi, in einer ruhigen Nachbarschaft, steht eine luxuriöse Doppelhaushälfte mit eigenem eingezäuntem Grundstück von 2.000 m² zum Verkauf.

Das Anwesen besteht aus 3 Ebenen.

Die 1. Ebene (Erdgeschoss 50 m²) besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem externen Lagerraum.

Die zweite Ebene (erster Stock von 50 m²) besteht aus einem Wohnzimmer und einer Toilette.

Die 3. Ebene besteht aus einem Dachboden von etwa 15 m² und ist wie ein Schlafzimmer geformt.

Die drei Ebenen sind über eine Innentreppe miteinander verbunden.

Das Haus ist in ausgezeichnetem Zustand und verfügt über eine Vorinstallation für Zentralheizung, Aluminiumrahmen mit Doppelverglasung und Fliegengittern, einen Kamin und eine gepanzerte Sicherheitstür.

Außerhalb des Hauses befindet sich ein eingezäunter Garten von ca. 2.000 m², der mit schönen Zierbäumen und Pflanzen bepflanzt ist.

Auf dem Grundstück befindet sich ein Swimmingpool von ca. 50 m². Typisch für die Residenz ist, dass sie in einer ruhigen Nachbarschaft liegt und über ein sehr schön angelegtes Grundstück verfügt.

Ausstattung

- Gute Aussicht
- Kamin
- Klimaanlage
- Internet
- Pool
- Balkon
- Garten
- Haustiere sind erlaubt
- Sicherheitstür
- Solarwarmwasserbereiter
- Doppelisolierverglasung
- Interne Treppe
- Neu gebaut
- Steinhaus
- Landhaus
- Zufahrt über Asphalt
- hell und luftig
- Fassadenausrichtung
- Im Bau befindlich
- Fliesen
- Aluminiumrahmenfenster



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.