Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. I3687

Luxuriöser Wohnkomplex aus 4 Villen mit magischem Blick auf das offene Ägäische Meer



84700 Santorini - Thyra

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	84700
Ort	Santorini - Thyra
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Ägäis und Kykladen
Wohnfläche	ca. 300 m^2
Nutzfläche	ca. 300 m^2
Anzahl Zimmer	6
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	6
Grundstücksgröße	ca. 4.500 m^2
Kaufpreis	5.500.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	2
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	2
Haustiere	Ja

Lage

Imerovigli Santorin, direkt an der Caldera mit überwältigendem Meeresweitblick !

Objektbeschreibung

IMEROVIGLI SANTORINI :

4 neu gebaute, umweltfreundliche Villen im Jahr 2024 mit einer Gesamtfläche von 300 m^2, d.h. jeweils 75 qm groß, mit Blick auf die sehr schöne äußere Umgebung, Fira und Meerblick.
Eco Villas sind authentische Öko-Unterkünfte mit vegetarischem Frühstück, günstig gelegen im schönen Dorf Imerovigli.

Mauern mit Blumen und Kräutern beschmückt sowie Bio-Gärten werden mit eleganten Unterkünften kombiniert, um Ihren Urlaub mit vollem Respekt für die lokale Natur und den Planeten zu genießen.

Jede ökologische Villa ist 75 m^2 groß. besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, 2 Wohnzimmern und einer Terrasse mit privatem beheiztem Pool, Hydromassage und Meerblick.

Die Villen liegen auf der Ostseite des ruhigen Dorfes Imerovigli,
mit herrlichem Blick auf das Meer und Sie befinden sich in der Nähe des Dorfes Oia und der Hauptattraktionen von Santorini.

Der nächstgelegene Flughafen ist der 6 km von den Villen entfernte internationale Flughafen Santorin.
Ideale Investitionsimmobilie im kosmopolitischen Santorini.

Ausstattung

- Entfernung vom Meer (m): 2000
- Lager
- Terrasse
- Ecke- hell und luftig
- Satellitenschüssel
- Grundstücksfläche: 4500 qm
- Innentreppe
- Panoramameeresblick
- Haustiere willkommen
- Privater Garten
- Energie Klasse Kategorie A plus
- Klimaanlage
- Rahmen: Aluminium
- Pool
- Sicherheitstür
- Ausrichtung: Südwesten
- Zugang von: Asphalt
- Fassadenausrichtung
- Verglasungsarten: Doppelisolierverglasung
- Bodenart: Fliesen



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.