Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. K3668

Neu erbaute wohnung in Wohnkomplex mit Meereweitsicht und bequemen kleinen Garten in Agios Nikolaos.



71200 Agios Nikolaos

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Maisonette
PLZ	71200
Ort	Agios Nikolaos
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 117 m^2
Nutzfläche	ca. 117 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Anzahl sep. WC	1
Kaufpreis	350.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Neuwertig
Etagenzahl	2
Stellplätze	1 Freiplatz
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,50
Stadt	3
Flughafen	68 km

Lage

Das Anwesen befindet sich außerhalb der bekannten Stadt Agios Nikolaos.
Vom Balkon kombiniert mit der erstklassigen Lage der Wohnung genießen Sie einen atemberaubenden Blick über die Mirabello-Bucht.

Entfernungen:
- zur Stadt (km): 3
- zum Meer (km): 0,5
- zum Flughafen (km): 68

Objektbeschreibung

Im Ammoudara-Gebiet von Agios Nikolaos steht diese neu erbaute Maisonette-Wohnung von 117 m^2 in einem Komplex aus 5 ähnlichen Wohneinheiten.

Es ist nur 500 Meter vom Meer, 3 km von der Stadt Agios Nikolaos und 68 km vom internationalen Flughafen Heraklion entfernt.
Es erstreckt sich über zwei Ebenen, wobei sich das Erdgeschoss in einen Wohn-/Essbereich mit Einzelküche öffnet, der zu einer Terrasse führt.

Es gibt auch ein Badezimmer mit Dusche und einen Abstellraum.

Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, die auf Balkone mit Blick auf das Meer und die Umgebung führen, sowie ein Badezimmer mit Badewanne.
Draußen und vor dem Haus gibt es einen kleinen Garten und einen Parkplatz für ein Fahrzeug.
Es ist eine würdige Wahl für ein Dauer- oder Feriendomizil in der Nähe des Meeres und der Stadt.

Ausstattung

- Abstellraum
- Innentreppe
- Doppelt isoliertverglaste Fenster
- Insektenschutz
- Balkone
- Vorderseite
- Hell
- Hinterhof (Garten)

Sonstige Angaben

.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.