

Objekt-Nr. P3666

Unvollendetes Dreifamilienhaus -EG bewohnbar; 2 Ebenen im Rohbau- in spektakulärer Lage bei Solygeia.



21054 Solygeia-Korinthia



Unser Angebot

Objektart	Haus
Objektyp	Einfamilienhaus
PLZ	21054
Ort	Solygeia-Korinthia
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 237 m ²
Nutzfläche	ca. 237 m ²
Anzahl Zimmer	8
Anzahl Schlafzimmer	6
Anzahl Badezimmer	3
Grundstücksgröße	ca. 550 m ²
Kaufpreis	280.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2017
Zustand	Unvollendet
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	3
Stellplätze	4 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	1
Ortschaft	2
Einkaufsmöglichkeit	2 km
Gastronomie	2 km
Flughafen	110 km
Haustiere	Ja

Lage

Das Stadtzentrum von Korinth ist etwa 45 Autominuten entfernt und bietet direkten Zugang zu Supermärkten, Geschäften und Banken.

Darüber hinaus ist der nächste Strand etwa 30 Minuten entfernt und für Vielreisende ist der internationale Flughafen Athen „Eleftherios Venizelos“ etwa 1 Stunde und 30 Minuten entfernt.

Die Lage ist einer der schönsten und vom Mikroklima gepriesenen Fleckchen Erde von ganz Griechenland.

Sehr gute Direktanbindung und eine idyllische und gepflegte Lage.

Die Temperaturen sind auch im tiefsten Winter nie unter 12 Grad Celsius.

Objektbeschreibung

Ein Einfamilienhaus steht in Siderona, Korinthia, zum Verkauf.
Es befindet sich in einer ruhigen und malerischen Umgebung, ideal für diejenigen, die die Natur und die Ruhe der Landschaft genießen möchten.

Das Haus ist ca. 237 m² an Wohn-/Nutzfläche groß und befindet sich auf einem 550 m² großen Grundstück und bietet viel Platz sowohl drinnen als auch draußen.

Das Einfamilienhaus ist dreistöckig.

Das Erdgeschoss, das 2017 fertiggestellt wurde, ist in sich abgeschlossen und hat eine Gesamtfläche von 86 m².

Es besteht aus 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer und einer offenen Küche und einem Wohnzimmer, perfekt für eine kleine Familie oder Gäste.

Die zweite und dritte Etage mit einer Gesamtfläche von 151 m² sind unvollendet und bieten das Potenzial für 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 WC und einen großen offenen Küchen- und Wohnbereich mit Kamin.

Darüber hinaus verfügt das Haus über einen großen Lagerraum und einen unterirdischen Wassertank.

Siderona, Korinthia, ist ideal gelegen, um Zugang zu grundlegenden Dienstleistungen und Annehmlichkeiten zu erhalten.

Die Gegend bietet ländliche Ruhe, während Großstädte und Handelszentren relativ nah sind.

Ausstattung

- Gute Aussicht
- Kamin
- Internet
- Balkon
- Garten
- Umzäunung
- Abstellraum
- Haustiere erlaubt
- Sicherheitstür
- Doppelverglasung
- Innentreppe
- Bäume
- Ferienhaus
- Blick auf die Berge
- Zugang von der Asphaltstraße
- Zweiseitige Ausrichtung



- Ausrichtung der Fassade
- Halbfertig
- Fliesen
- Aluminium-Fensterrahmen
- Blick auf die natürliche Landschaft

Sonstige Angaben

Die Gegend ist ideal für diejenigen, die eine Kombination aus Ruhe, Komfort und Nähe zu grundlegenden Dienstleistungen und nahe gelegenen Städten suchen.

Dies ist eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit in ein Einfamilienhaus mit großem Potenzial in einem schönen und ruhigen Viertel von Korinthia.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.