Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. K3622

Wunderschönes modernes kleines Haus, direkter Zugang zum Strand und Blick auf das Meer und Umgebung



71200 Agios Nikolaos - Mirampelos

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	71200
Ort	Agios Nikolaos - Mirampelos
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 50 m^2
Nutzfläche	ca. 50 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 120 m^2
Kaufpreis	260.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Sehr gut
Letzte Renovierung	2019
Befeuerung	Solar
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	1
Kabel Sat TV	Ja
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,01
Stadt	2,50
Krankenhaus	2,50 km
Flughafen	65 km

Lage

Es ist 2,5 km von der Stadt Agios Nikolaos und ihrem Meer und 65 km vom internationalen Flughafen Heraklion entfernt.

Entfernungen:
- zur Stadt 2,5 km
- zum Meer 0,01 km
- zum Flughafen 65.00 km

Objektbeschreibung

Modernes Haus mit ca. 50 m^2 Wohnfläche, nur 100 Meter von einem gepflegten Sandstrand, 2,5 km von der malerischen Stadt Agios Nikolaos und 65 km vom internationalen Flughafen Heraklion entfernt.

Es besteht aus einem offenen Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer mit Dusche.

Draußen öffnet es sich zu einer Terrasse und einem wunderschön angelegten Garten.

Es wurde 2019 renoviert und verfügt über Klimaanlage, Solar- und Wärmefassade. Sein direkter Zugang zum Strand und der Blick auf das Meer und die Umgebung machen es zu einer idealen Wahl für die private Nutzung oder für die Nutzung.

Ausstattung

- Meerblick
- Bergblick
- Balkone
- Luftig
- Hell
- Umgebaut
- Klimaanlage
- Doppelt verglaste Fenster
- Fliegengitter
- Fassade
- Solaranlage
- Bäume
- Hinterhof (Garten)
- Umgebaut



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.