

Objekt-Nr. P3551

Hübsches Einfamilienhaus in wunderschöner begrünter Landschaft mit Meeresweitblick bei Korinth.



20400 Evrostini - (Korinthia).

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objektyp	Einfamilienhaus
PLZ	20400
Ort	Evrostini - (Korinthia).
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 270 m ²
Nutzfläche	ca. 270 m ²
Anzahl Zimmer	7
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 1.460 m ²
Kaufpreis	280.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2005
Zustand	Sehr gut
wesentlicher Energieträger	Elektro
Etagenzahl	2
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	2 Parkhausstellplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	16
Ortschaft	5
Stadt	20
Flughafen	178 km
Verfügbar ab (Text)	ab sofort
Haustiere	Ja

Lage

Ideal sowohl für Dauer- als auch Feriendomizil. Es ist ca.1 Stunde vom internationalen Flughafen Athen, 5 km von der Stadt Korinth und 45 Minuten vom antiken Theater von Epidaurus entfernt. Im Umkreis von 15 Autominuten gibt es zahlreiche Möglichkeiten für organisierte und nicht organisierte Strände

Objektbeschreibung

Im malerischen Dorf Chelydoreo steht dieses wunderschöne zweistöckige Einfamilienhaus mit einer Fläche von 270 m² auf einem Grundstück von 822 m².

Der Zugang zum Grundstück ist einfach und erfolgt über zwei Hauptstraßen des Dorfes.

Das Haus erstreckt sich über zwei Ebenen und jede Ebene fungiert als eigenständiger Wohnbereich.

Auf der ersten Etage finden wir ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, eine komfortable Küche, ein Esszimmer, ein Hauptschlafzimmer mit Bad und großem Kleiderschrank, zwei Schlafzimmer mit Kleiderschränken, eine kleine Küche – Waschküche und ein Badezimmer.

Von allen Zimmern gibt es Zugang zu einem umlaufenden Balkon mit herrlichem Blick auf das Meer und den Garten.

Im Erdgeschoss finden wir eine unfertige Wohnung, in der ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche, drei Schlafzimmer und ein Badezimmer vorgesehen sind.

Von allen Räumen gibt es Zugang zu Terrassen mit herrlichem Blick auf die Berglandschaft bis hin zum Meer und dem Garten.

Die Wohnungen sind durch Innen- und Außentreppen verbunden.

Auf der gleichen Ebene gibt es einen überdachten Parkplatz und ein 33 qm großes Lager.

Außerdem verfügen die beiden Wohnungen über separate Ein- und Ausgänge.

Ausstattung

- Meeresweitblick
- Kamin
- Balkon
- Garten
- Gehäuse
- Lager
- Möbliert
- Haustiere sind erlaubt
- Doppelisolierverglasung
- Interne Treppe
- Bäume
- Ecke
- Landhaus
- Bergblick
- Panoramablick
- Zufahrt über Asphalt
- hell und luftig
- Fassadenausrichtung
- Fliesen

- Aluminiumfensterrahmen
- Sehr guter Zustand
- Blick auf die Landschaft



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com
Hans-Sachs-Str. 18
82194 Gröbenzell
Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.