Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. 477

Erweiterter Rohbau einer Einfamilienhausvilla, in spektakulärer Lage, bei Solygeia nahe Alt-Epidauros



21054 Solygeia

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	21054
Ort	Solygeia
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 345 m^2
Anzahl Zimmer	8
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 1.080 m^2
Anzahl sep. WC	1
Kaufpreis	300.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2007
Zustand	Erstbezug
Etagenzahl	3
Stellplätze	4 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

In einer magischen Hanglage von Solygeia nördlich von Alt-Epidauros , liegt diese fantastisch gelegene Einfamilienhausvilla mit Meer- und Bergweitblick.
Das Anwesen ist nur 300 m vom Meer entfernt.

Die Lage ist einer der schönsten und vom Mikroklima gepriesenen Fleckchen Erde von ganz Griechenland.

Sehr gute Direktanbindung und eine idyllische und gepflegte Lage.

Die Temperaturen sind auch im tiefsten Winter nie unter 12 Grad Celsius.

Objektbeschreibung

Auf einem Grundstück mit einer Größe von 1080 qm, steht dieser erweiterter Rohbau mit 3 Ebenen, und einer Gesamtwohnfläche von 345 qm.

Hoch gelegen über dem Meer, bietet die Villa einen spektakulären Blick zum Meer, der Umgebung und den Bergen. Absolute Privatsphäre.

Die erste Ebene bietet Platz für 2 Schlafzimmer, 1 Bad und ein Abstellraum.
Die zweite Ebene hat Raum für die Einbauküche, einem großen Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon und Traumweitsicht. 1 WC.
Auf den dritten Ebene gibt es 3 Schlafzimmer mit Balkonen, 3 Badezimmer, Abstellraum.

Außenpool-Rohbau mit 55 qm realisiert; Wassertank und Heizraum.

Ein Traum-Anwesen mit Panoramaweitblick, wo man seine individuellen Wünsche verwirklichen kann.

Sonstige Angaben

ERWEITERTER ROHBAU



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880
Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790
Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com
E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.