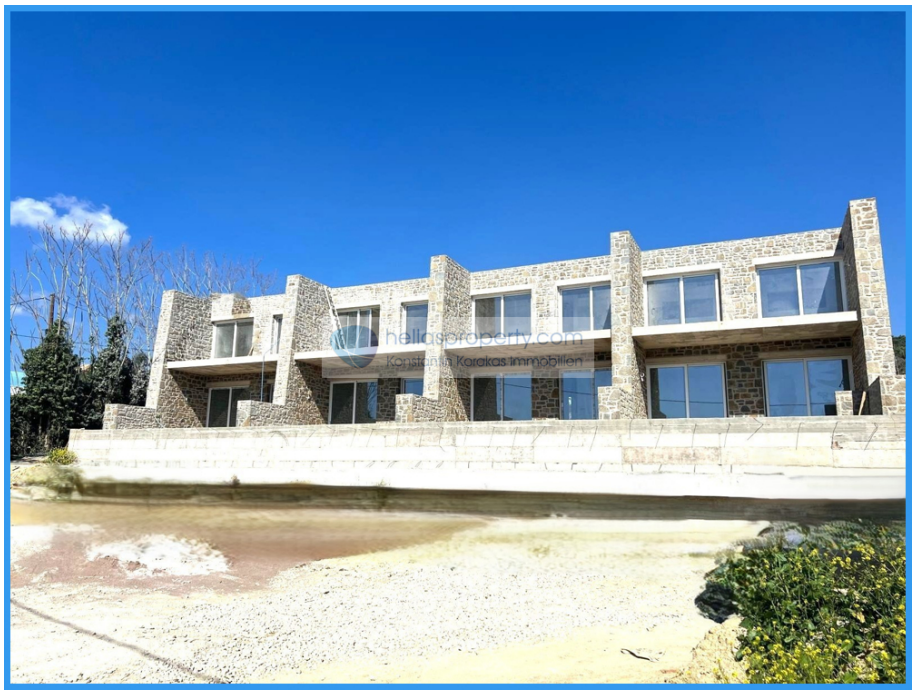
Objekt-Nr. P3434

Im Bau: hübsche Wohnung 100m v. Strand mit bevorzugten Meerblick auf die Bucht von Navarino/Pylos.



24001 Jalova Pylos

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Etagenwohnung
PLZ	24001
Ort	Jalova Pylos
Land	Griechenland
Etage	1
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 54 m^2
Nutzfläche	ca. 54 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	380.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2024
Zustand	Neubau
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	1
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Garage
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,10
Ortschaft	0,15
Stadt	5
Einkaufsmöglichkeit	0,15 km
Gastronomie	0,15 km
Krankenhaus	5 km
Flughafen	45 km
Haustiere	Ja

Lage

Sie befindet sich in einer schönen malerischen Siedlung in einer solchen Position, die einen einzigartigen Blick auf die Bucht von Navarino, Sfakteria und den Strand von Voidokilia bietet.

Die Lage ist bemerkenswert für die beeindruckende Lagune mit dem wunderbaren Ökosystem und die dramatische Landschaft.
Außerdem gibt es viele archäologische Denkmäler wie den Palast von Nestor, die antike Messina, die archäologische Stätte von Mystras sowie eine Vielzahl von fränkischen, türkischen und venezianischen Burgen wie die von Pylos, Methoni und Koroni..

Objektbeschreibung

Zu verkaufen ist eine moderne und elegante Wohnung in Gialova, die im Winter 2024 fertiggestellt werden soll.
Sie ist eine von insgesamt 8 Wohnungen, die auf einem 2.841 m2 großen, von Olivenhainen umgebenen Grundstück gebaut werden.

Diese neue Wohnung liegt ideal auf einem Hügel mit Blick auf die atemberaubende Bucht von Navarino.
Die Wohnung ist 54 m^2 groß und besteht aus einer Küche und einem Wohnzimmer mit einer großen Glasfront mit Blick auf die Terrasse und den großen Gemeinschaftspool, wodurch die malerische Aussicht maximiert wird.

Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und einer kleinen privaten Terrasse, die den Bewohnern Privatsphäre und Komfort bieten, sowie zusätzlichen Außenbereich, um das mediterrane Klima zu genießen.

Der Außenbereich des Apartmentkomplexes verfügt über einen 28 Meter langen Gemeinschaftspool, der den Bewohnern einen erfrischenden Rückzugsort bietet und zur Ästhetik des Anwesens beiträgt.

Der Wohnung ist ein Parkplatz zugewiesen, der eine bequeme Fahrzeugaufbewahrung gewährleistet.
Insgesamt bietet diese Wohnung eine perfekte Mischung aus modernem Wohnen, atemberaubender Aussicht und praktischen Annehmlichkeiten und ist damit eine ideale Wahl für alle, die einen ruhigen und dennoch luxuriösen Lebensstil in Gialova suchen.

Ausstattung

- Blick aufs Meer
- Balkon
- Satelliten Fernsehen
- Internet
- Balkon
- Haustiere sind erlaubt
- Blick auf den Platz
- Panoramablick

In der Nähe von:

- BushaltestelleBushaltestelle
- KircheKirche
- KrankenhausKrankenhaus
- TankstelleTankstelle
- RestaurantRestaurant

- SupermarktSupermarkt
- ParkplatzParkplatz
- Strand

Sonstige Angaben

Insgesamt bietet diese Wohnung eine perfekte Mischung aus modernem Wohnen, atemberaubender Aussicht und praktischen Annehmlichkeiten und ist damit eine ideale Wahl für alle, die einen ruhigen und dennoch luxuriösen Lebensstil in Gialova suchen.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.